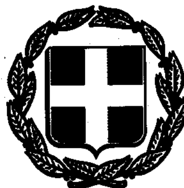


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1097**

9 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 958 (1)

Διόρθωση της αριθ. 686/1993 απόφασης «Κήρυξη απαλλοτρίωσης εκτάσεως εμβαδού 4051,67 μ², (Το ορθόν είναι 4044,17 μ²), για την κατασκευή ισόπεδου κόμβου εισόδου Δοξάτου κ.λπ.».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την εν θέματι απόφασή μας με αριθμό 686/1993, «Κήρυξη απαλ/σης κ.λπ.».
2. Το υπ' αριθ. 1081211/4767/0010/16.7.93 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «παροχή οδηγιών», αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αριθ. 686/1993 απόφασή μας και κηρύσσουμε αναγκαστική απαλ/ση εκτάσεως εμβαδού 4044,17 μ² (και όχι 4051,67 μ²) για την κατασκευή του έργου ισόπεδου κόμβου εισόδου Δοξάτου, στην Εθνική οδό Δράμας - Καβάλας (χθ 14+000) του αγροκτήματος Δοξάτου και για λόγους προφανώς δημόσιας ωφέλειας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου και των παρόδιων ιδιοκτητών οι οποίοι ωφελούνται από την εκτέλεση του έργου σύμφωνα και με τις προϋποθέσεις του Ν.Δ. 797/71.

Κατά τα λοιπά ισχύει η 686/1993 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 20 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΥΘ. Ι. ΜΑΥΡΟΣ

Αριθ. 12962 (2)

Διόρθωση της ΔΕ 13937/17.10.89 απόφασης Νομάρχη Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την απόφασή μας αριθ. ΔΕ 13937/17.10.89 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 1.295,65 τ.μ. στην περιοχή Καζακλή Κοινότητας Καλυθιών Ρόδου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.
2. Το αριθ. Δ.Κ. 2173/16.8.93 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας με το οποίο ζητείται η διόρθωση της πιο πάνω απόφασης ως προς έκταση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.Δ. 797/71, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την αριθ. ΔΕ 13937/17.10.89 (ΦΕΚ 676/3.11.89 τ.Δ') απόφασή μας ως προς την έκταση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή Καζακλή Κοινότητας Καλυθιών Ρόδου και είναι 1.215 τ.μ. (και όχι 1.295,65 τ.μ. όπως αναφέρεται στην ΔΕ 13937/89 απόφαση), σύμφωνα με την Κτηματογράφηση που έγινε βάσει του άρθρου 24 του Ν.Δ. 797/71 και την παρακατατεθείσα αποζημίωση ποσού 972.000 δρχ. στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για εμβαδόν 1.215 τ.μ. και όχι 1.295,65 τ.μ.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. ΔΕ 13937/17.10.89 απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 12963 (3)

Διόρθωση της ΔΕ 1651/10.2.89 απόφασης Νομάρχη Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την απόφασή μας αριθ. ΔΕ 1651/10.2.89 (ΦΕΚ 121/27.2.89) «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 4.885 τ.μ. στη περιοχή Ελεούσα της Κοινότητας Διμυλιάς της Νήσου Ρόδου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

2. Το αριθ. Δ.Κ. 293/26.7.93 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας με το οποίο ζητείται η διόρθωση της πιο πάνω απόφασης ως προς την έκταση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.Δ. 797/71, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την αριθ. ΔΕ 1651/10.2.89 (ΦΕΚ 121/27.2.89 τ.Δ') απόφασή μας ως προς την έκταση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή Ελεούσα της Κοινότητας Διμυλιάς Νήσου Ρόδου και είναι 5.550 τ.μ. (και όχι 4.885 τ.μ. όπως αναφέρεται στην ΔΕ 1651/89 απόφαση), σύμφωνα με την Κτηματογράφηση που έγινε βάσει του άρθρου 24 του Ν.Δ. 797/71 και την παρακατατεθείσα αποζημίωση ποσού 2.775.000 δρχ. στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για εμβαδόν 5.550 τ.μ. και όχι 4.855 τ.μ.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. ΔΕ 1651/10.2.89 απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1508/1548 (4)

Συμπλήρωση της αριθ. 1102/1548/14.6.93 απόφασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, προς βελτίωση τμήματος της αριθ. 11 επαρχιακής οδού από χ.θ. 0+000 (γέφυρα Κουκουράβας) έως χ.θ. 9+377 (πλατεία χωριού Χρυσομηλιάς).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Το έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών - Γεν. Δ/νση Φορολογίας και Δημόσιας Περιουσίας - Τμήματος Δ' (Απαλλοτριώσεων) με αριθ. 1090172/ 5242/ 0010/ 29.7.93, με το οποίο μας παρέχει οδηγίες σχετικά για την έκθεση απόφασης με την οποία θα συμπληρώνεται η ανωτέρω απόφασή, με το εμβαδό της απαλλοτριωμένης έκτασης και θα ορίζεται ότι με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης βαρύνονται και οι παρόδιοι ιδιοκτήτες.

3. Την υπ' αριθ. 1102/1548/14.6.93 απόφασή μας, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε την υπ' αριθ. 1102/1548/14.6.93 απόφασή μας με τα παρακάτω:

α) Το εμβαδόν της απαλλοτριωμένης έκτασης είναι 31.788,68 μ².

β) Με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης βαρύνονται και οι παρόδιοι ιδιοκτήτες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 25 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3898 (5)

Άρση υφισταμένης ασυμφωνίας ρυμοτομικού σχεδίου στην ιδιοκτησία Νίκου Μυγιάκη στην περιοχή «Ακλειδιού» στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 18/17.10.85 Π.Δ/τος «περί διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ του σχεδίου και επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».

2. Το άρθρο 2 του από 10 Μαΐου 1958 Δ/τος.

3. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής που εγκρίθηκε με το Π.Δ. της 25-8/7.10.1992 ΦΕΚ 1017 τ.Δ'.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Στυλιανού Κουρούλη με κλίμ. 1:200 στο οποίο εμφανίζεται η πραγματικά διαμορφωμένη κατάσταση στην περιοχή.

5. Τα πρακτικά της υπ' αριθ. 196/1993 απόφασης 2011/25.5.93 του Δ.Σ. Δήμου Μυτιλήνης.

6. Την υπ' αριθ. 253/19.7.93 πράξη γνωμοδοτήσεως ΣΧΟΠ υπέρ της προτεινόμενης διορθώσεως της ασυμφωνίας του ρυμοτομικού σχεδίου, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την οικοδομική γραμμή του ρυμοτομικού σχεδίου στην ιδιοκτησία Νικόλαο Μυγιάκη στην οδό Ευαγγελιστρίας 18 στο Ακλειδιού Μυτιλήνης όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένος τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού Κουρούλη Στυλιανού.

Η ανωτέρω απόφαση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε και του Δήμου Μυτιλήνης.

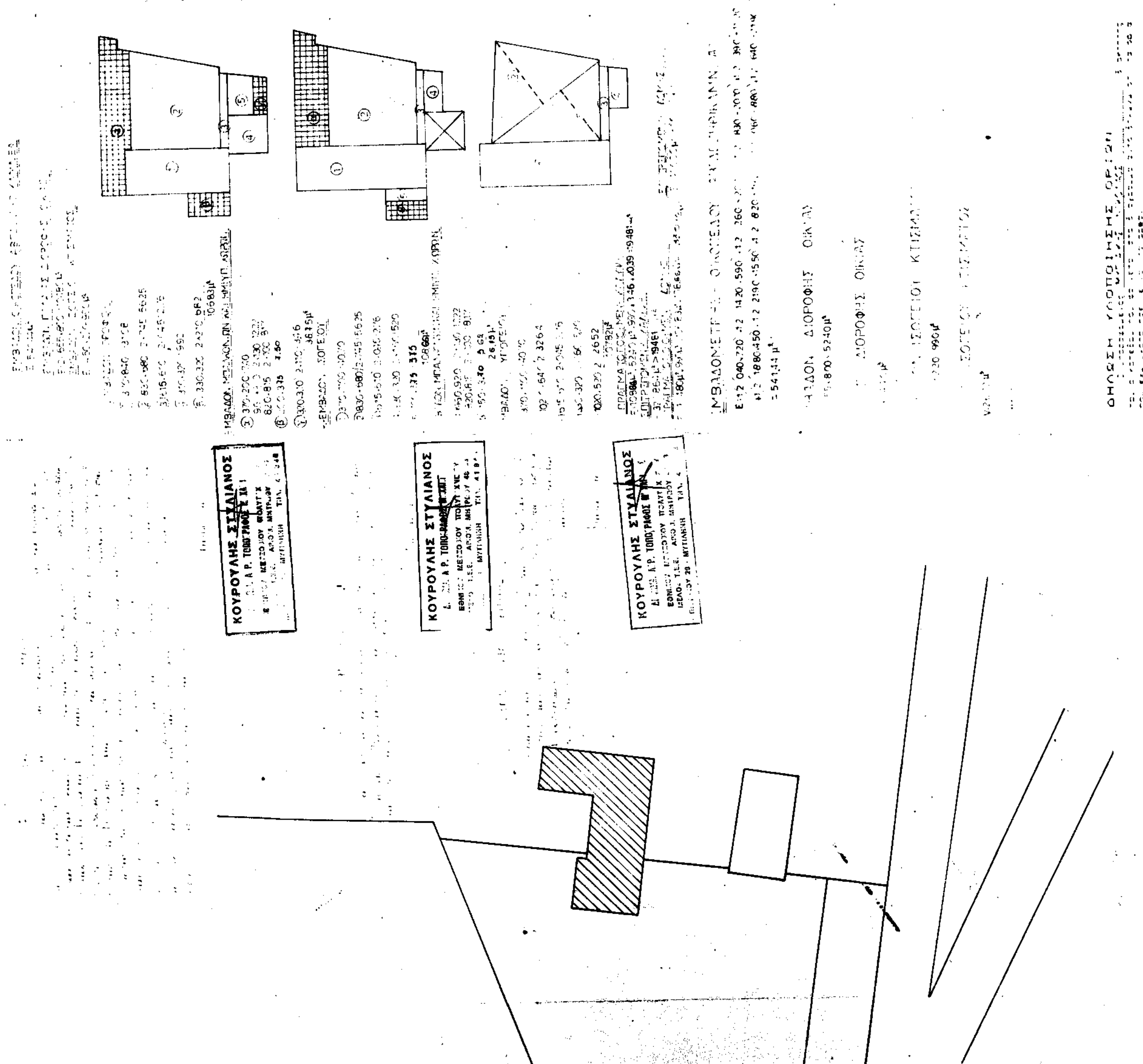
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την υπογραφή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 19 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΝΕΓΡΗΣ


ΔΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ
εργο. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΙΟΡΟΦ
θεση εργου. ΑΚΛΕΙΔΙΟΥ, ΜΥ
μελετητης. ΚΟΥΡΟΥΛΗΣ ΣΤΥΛ
εργοδοτης. ΜΥΓΙΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
θεμα σχεδιου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλιμακα 1:200
υπογραφη
σφραγιδα
ΚΟΥΡΟΥΛΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

Αριθ. ΤΠ. 10106/93 (6)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Ηρακλείας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/ 3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Ηρακλείας Ν. Φθ/δας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την αριθ. 34/92 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ηρακλείας.

5. Την από 26.4.88 έκθεση ΕΝΕ Ν. Φθ/δας.

6. Τα Π.Δ/γματα ΦΕΚ 181/Δ/85, ΦΕΚ 133/Δ/87, ΦΕΚ 293/Δ/89.

7. Το αριθ. 19/92 θέμα 8ον πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ηρακλείας Ν. Φθ/δας που περικλείεται από τα σημεία 1 έως και 14.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/γματα ΦΕΚ 181/Δ/88 και τις τροποποιήσεις των ΦΕΚ 133/Δ/87 και ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Η αρτιότητα καθορίζεται σε 1000,00 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Ηρακλείας Ν. Φθ/δας:

α) Θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Φθιώτιδας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 12 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

Ν. ΑΓΓΕΛΗΣ


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
Ηράκλεια

Άγ. Απόστολοι

ΠΡΟΣ ΔΑΜΑΣΤΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
Οικισμος ΗΡΑΚΛΕΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

1 Ιδιοκτησία Καραγιάννη κ' επί του δρόμου προς Μοσχοχώρι.
2. Επί της διασταυρώσης του δρόμου προς Αγ. Αποστόλους κ' του ορίου του έλους.
3. Ορια έλους.
4 Ιδιοκτησία Δημ. Βλάσου
4-5-6 Ιδιοκτησίες Καραγιάννη - Λατσούδα - Μπούμπουλου.
6. Ιδιοκτησίες Ανδοκαμ - Καρέτσου - Ρωμαίου.
7 Ιδιοκτησία Νικ Γιανναιακου.
8 Επί της Παλιάς εθνικής οδου προς Δαμάστα.
9 Ιδιοκτησία Κατσογιαννος 9 - 10 Ιδιοκτησίες Σταθόπουλος - Στεφόρος Γεώργιος
10. Επί του δρόμου.
11 Ιδιοκτησία Κατσογιαννος κ' επί της παλιάς εθνικής οδού.
11-12 Οριο παλιάς εθνικής οδού.
12-13 Κοινοτική οδός.
13 Ιδιοκτησία Δημοτικού Σχολείου.
14 Ιδιοκτησία Λατσούδα
14-1 Κοινοτική οδός προς Μοσχοχώρι.

Η αρτιότητα καθορίζεται στα 1000,00 Τ.Μ. βασει της Τ.Π. 10106/93 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ ΦΘ/ΔΑΣ.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Το Παρόν συνοδεύει
Τ. ΜΝ υπ' αριθ. Τ.Π. 10106/93
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΦΘ/ΔΑΣ
του Γραφείου ... Εφαρμογών
Λαμία 12-7-93
Ο
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΠΡΟΪΣΤ. ... ΠΟΛ. ΕΦΑΡΜ.

Αριθμος σχεδίου
Π-11

ΚΛ 1:5000

Ημερ

ΔΗΜ. ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ